**SKELBIMAS APIE ORGANIZUOJAMĄ**

**POILSIO PATALPŲ SAVININKŲ BENDRIJOS „PERVALKOS TERASOS“ STEIGIAMĄJĮ SUSIRINKIMĄ**

Organizuojamas poilsio patalpų savininkų bendrijos „Pervalkos terasos“ (toliau – **Bendrija**) steigiamasis susirinkimas.

**Steigiamojo susirinkimo iniciatorius:**

UAB „Pervalkos terasos“

Juridinio asmens kodas 305660312

Korespondencijos adresas: Pervalkos g. 12, LT-93104 Neringa

El. p. adresas [info@12terasu.lt](mailto:info@12terasu.lt)

Tel. +370 684 11112

[www.12terasu.lt](http://www.12terasu.lt)

**Steigiamojo susirinkimo data ir vieta:** 2025 m. balandžio 7 d., 10 val., adresu Pervalkos g. 12, LT-93104 Neringa.

**Bendrijos steigimo tikslas –** įgyvendinti patalpų savininkų teises ir pareigas, susijusias su jiems priklausančių arba kuriamų naujų bendrosios dalinės nuosavybės teisės objektų valdymu, naudojimu ir priežiūra.

**Susirinkimo darbotvarkė:**

1. Susirinkimo pirmininko ir susirinkimo sekretoriaus rinkimai.
2. Poilsio patalpų savininkų bendrijos „Pervalkos terasos“ steigimas.
3. Bendrijos įstatų tvirtinimas.
4. Bendrijos organų rinkimai.
5. Bendrijos pirmininko darbo užmokesčio nustatymas.
6. Bendrijos buveinės adreso nustatymas.
7. Administravimo paslaugas teikiančios įmonės parinkimas.
8. Bendrojo naudojimo objektų naudojimo taisyklių patvirtinimas.

Dalyvaujant steigiamajame susirinkime būtina turėti asmens tapatybę patvirtinantį dokumentą.

**Patalpų savininkai gali iš anksto raštu pritarti Bendrijos steigimo ir kitais steigiamojo susirinkimo organizavimo ir vykdymo klausimais, užpildydami nuomonės pareiškimo dokumentą (pridedama).**

Išankstinę nuomonę patalpų savininkai gali pareikšti nuo 2025 m. kovo 24 d. iki 2025 m. balandžio 7 d. 9 val.

Užpildytą ir pasirašytą nuomonės pateikimo dokumentą savininkas arba jo atstovas kartu su įgaliojimu pareikšti valią savininko vardu ne vėliau kaip iki 2025 m. balandžio 7 d. 9 val. grąžina iniciatoriui vienu iš šių būdų:

* Užpildytą ir pasirašytą originaliu parašu gali pristatyti arba išsiųsti organizatoriui paštu adresu Pervalkos g. 12, Neringa;
* kvalifikuotu elektroniniu parašu pasirašytą gali atsiųsti elektroniniu paštu info@12terasu.lt.

Kartu su šiuo pranešimu įteikiamas ir Bendrijos įstatų projektas bei bendrojo naudojimo objektų naudojimo taisyklės.

Bendrijos steigimo iniciatorius

UAB „Pervalkos terasos“

Direktorius Saulius Vaičiulis